

255 000 000 HUF

Eladó modern ikerház - fél lenyűgöző panorámával Budaörsön!

Főbb jellemzők:

Új építésű luxusingatlan
 Nappali + 3 hálószoba
 446 m²-es saját telek
 Rendkívül alacsony rezsi
 Napelemrendszer (8,8 kW) a zöldtetőn
 Hőszivattyús fűtés és mennyezeti hűtés
 Padlófűtés + hővisszanyerős szellőztetés

Belső elrendezés:

Földszint:

Világos, teraszkapcsolatos nappali
 Teljesen gépesített, beépített konyha
 Kényelmes étkező
 Vendégmosdó

Emelet (teljes belmagassággal):

Szülői háló saját fürdőszobával és teraszkapcsolattal
 Két különálló hálószoba
 Második fürdőszoba

Műszaki tartalom és extrák:

- ☐ Daikin hőszivattyú, szobánként szabályozható klíma
- ☐ Wavin mennyezeti hűtés/fűtés, padlófűtés
- ☐ Stiebel Eltron helyiségenkénti szellőztetők
- ☐ 3 rétegű Kömmerling nyílászárók alumínium redőnnyel
- ☐ LED világítás, beépített bútorok
- ☐ 2 autóbeálló, egyik elektromos autótöltővel felszerelve
- ☐ Karbantartásmentes műfüves zöldtető

Az ár ...

Идентификация	380351
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	130 m ²
балкон/терраса	23 m ²
Комната	2 + 2 Комната
Участок	440 m ²
вид	С панорамой
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2025
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.8 m

**Fajta Anita****+36-30-381-4976**

a.fajta@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

