gdn-sziget.hu

Érd Parkváros

104 000 000 HUF

ÉRD PARKVÁROS CSENDES UTCÁJÁBAN KÍNÁLOK ELADÁSRA, NAPPALI + 3 SZOBA, GARÁZSKAPCSOLATOS, NETTÓ 106 NM LAKÓTERŰ, HŐSZIVATTYÚS ÚJ ÉPÍTÉSŰ CSALÁDI HÁZAT!

A 106 nm alapterületű családi ház 906nm-es telekre épül 2025 év végi átadással.

Az otthon helyiségei:amerikai konyha nappali teraszkapcsolattal 33.11 nm, szoba 13,51 nm, szoba 11,5 nm, szoba 11,85 nm, fürdőszoba 8,7 nm, előtér 3,1 nm, garázs 13,5 nm, TÁROLÓ 5,1 nm, wc 1,7 nm, terasz 12,75 nm.

Műszaki tartalom:
-falazat Porotherm 30 N+F
-tető fedése betoncserép
-15 cm Austrotherm hőszigetelés
-3 rétegű színezett műanyag nyílászárók
-a fűtést, hűtést, és a használati meleg vizet: hőszivattyú rendszer biztosítja.
- ELMŰ-nél megigényelhető H tarifa
- hőleadás padlófűtéssel az egész házban
-25 cm-es szálas födémszigetelés
-elektromos kapu kiállás,
-elektromos garázskapu,
-viacolorozott gyalogos és gépkocsi bejáró
- falak 2x glettelve,festés fehér színben,
- hideg-meleg burkolatok, ajtók, szaniterek meghatározott áron választhatók.
-kert alap rendezéssel kerül átadásra
Közművek: víz - ...

Идентификация	380860
Type	Продается - Частный дом
Площадь	135 m^2
балкон/терраса	13 m^2
Комната	4 Комната
Участок	906 m^2
вид	С видом на сад
Состояние	В процессе строительства
Конструкция	Tégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2025
Расположение	Nyugat
Inner height	2.7 m

Gergicsné Veér Annamária
+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ