

**Pilisvörösvár Petőfi Sándor utca**

84 500 000 HUF

Pilisvörösváron vált eladóvá ez a részben felújított 3 szobás, 98 nm-es családi ház.

A tulajdonos részben felújította (műanyag nyílászárók) és a 60 nm-es tetőtér beépítését is elkezdte (csövezés megtörtént, víz, szennyvíz, fűtés csövek felhozva). Valamint a tetőt felújította és a födémet is szigetelte.

Hatalmas 28 nm-es terasz beépített(!) terasz.

Az udvaron nagy különálló garázs és ásott kút is található, valamint tárolónak használt melléképület is.

Az 538 nm-es telken gyümölcsfák (cseresznye, alma, körte), valamint szőlő is van amikről csemegézhetünk :-)

A közelben bölcsőde, óvodák, iskolák, gimnázium, üzletek, szakorvosi rendelő gyalogosan elérhetők.

BUDAPEST TÖMEGKÖZLEKEDÉSSSEL IS CSAK 30 PERC(!), mivel a vasútállomás 8 perc sétára található.

AZONNAL KÖLTÖZHETŐ!



**Apolzan Magdalena**  
**+36-70-908-1990**

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 381154                  |
| Тип                | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 98 m <sup>2</sup>       |
| балкон/терраса     | 28 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 3 Комната               |
| Участок            | 538 m <sup>2</sup>      |
| вид                | Уличная                 |
| Состояние          | В хорошем состоянии     |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Газ<br>(циркуляционный) |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1975                    |
| Inner height       | 2.6 m                   |

ПРОДАЕТСЯ

