

Nagybaracska

100 000 000 HUF

Kiadásra tökéletesen alkalmas apartmanház eladó Nagybaracskán, a festői Füzes-szigeten!

Eladásra kínálunk egy 213 m²-es, kiváló állapotú, két külön épületből álló ingatlant, amely 700 m²-es, parkosított telken helyezkedik el, Nagybaracska egyik legkedveltebb részén, a Füzes-szigeten.

Az ingatlan 2011-ben épült, majd 2021-ben teljeskörű átalakításon esett át. A komplexum két egyforma házból áll:

Az első házban 3 apartman + wellness részleg (pl. szauna/jacuzzi lehetőség)

A második házban 3 apartman konyhával és közös társalgóval

☐ Összesen 6 külön apartman, mindegyikhez saját fürdőszoba tartozik

☐ Modern fűtési rendszer: hűtő-fűtő klíma + infrapanelek

☐ Melegvíz ellátás: villanybojler

☐ Hőszigetelt műanyag nyílászárók

☐ 15 kW-os napelemes rendszer (külön alku tárgya)

☐ Bútorzat megegyezés szerint (beépített konyhák maradnak)

☐ Gondozott, parkosított udvar, saját játszótérrel

A telek adottságai és az épületek elrendezése miatt kiváló lehetőség vendéglátásra, Airbnb-s hasznosításra, vagy akár több generációs családi nyaralónak is.

Nyugalom, ...

**Gergicsné B. Enikő****+36-30-941-0291**

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	381638
Тип	Продается - Коммерческая - Общественное питание
Площадь	213 m ²
вид	Уличная
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Электрическое
парковка	Частный гараж
Год строительства	2012
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

