

36 900 000 HUF

Szombathelytől 16 km-re Egyházásrádócon a település központjában, családi ház eladó.

Az előkertés ingatlanban 2 szoba, előszoba, konyha, étkező, kamra és fürdőszoba került kialakításra.

Meleget gáz kazán biztosítja radiátoros hőleadással, de alternatív megoldást kínál a cserépkályha.

Az elmúlt években felújításra került a víz és szennyvízrendszer, a nyílászárók hőszigetelt üvegezésűek és redőnnyel felszereltek.

A ház 10 cm homlokzati hőszigetelést kapott, ezáltal remek energetikai paraméterekkel rendelkezik.

Az udvaron garázs, tároló, ásott kút és gyümölcsfák találhatók.

A faluban iskola, óvoda, bölcsőde, posta, orvosi rendelő, gyógyszertár, kereskedelmi és vendéglő egységek is megtalálhatók.

Remek a tömegközlekedés, vonattal és autóbusszal egyaránt.

Amennyiben egy gyorsan költözhető, tehermentes ingatlant keres egy kitűnő adottságokkal rendelkező településen, kérem hívjon és nézzük meg együtt.



**Gergicsné B. Enikő**

**+36-30-941-0291**

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 381945                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 70 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 2 Комната               |
| Участок            | 1497 m <sup>2</sup>     |
| вид                | Во двор                 |
| Состояние          | В хорошем состоянии     |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Газ<br>(циркуляционный) |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1973                    |
| Расположение       | Délnyugat               |
| Inner height       | 2.7 m                   |

ПРОДАЕТСЯ

