

**Debrecen**

198 900 000 HUF

**AKCIÓ! 41 MILLIÓ ÁRENGEDMÉNY!**

Debrecen Óvárosi részén a Senyei-Oláh István utcán eladó egy teljes körűen felújított két generációs ingatlan.

Ára: 198.900.000 Ft  
(régi ár: 239.900.000 Ft).

Nézze meg videókat is: [https://youtu.be/g5UW51\\_HNnM](https://youtu.be/g5UW51_HNnM)

Az ingatlan alap méretei:

- a telek mérete: 250 nm,
- az ingatlan méretei: 91nm+92nm+95nm= 278 nm.

Ez egy teljeskörűen felújított ingatlan. Sőt annyira friss, hogy egyes felújítási fázisok még most is zajlank, így akár még kisebb igényeinket most is jelezhetjük. Itt minden modern anyagokból lett/ lesz felújítva, így egy olyan ingatlant kapunk amire már nem kell költeni (sőt sok berendezés is rendelkezésre áll).

Az épület hasznos alapterülete 183 nm melyben található:

- Földszinten ( ami egy külön bejáratú laktér): előtér, mosdó+WC, fürdőszoba, , spájz, nappali-konyha-étkező, 2 szoba, dolgozó szoba (iroda), előszoba.

- Emeleten :

- Előszoba, erkély és 2 db teljeskörű apartman melyekben található: szoba, fürdőszoba, nappali-konyha-ebédlő

- Található még a telken egy fedett ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

**+36-30-248-2485**

[t.kemeri@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.kemeri@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	384810
Туре	Продается - Дом рядовой застройки
Площадь	278 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	12 m <sup>2</sup>
Комната	6 Комната
Участок	250 m <sup>2</sup>
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Год строительства	2000
Расположение	Kelet
Inner height	3 m

ПРОДАЕТСЯ

A photograph of a white building with a tree in the foreground and a red banner with the word 'AKCIÓ' overlaid. The building has a white door and several windows with dark shutters. The tree is in the foreground, casting shadows on the building. The red banner is in the top right corner, with the word 'AKCIÓ' written in white, bold, sans-serif capital letters.

**AKCIÓ**