

**Budapest XVIII. микрорайон BÉlatelep csendes részén**

257 800 000 HUF

**EGYEDI TERVEZÉSŰ, ÚJSZERŰ ÁLLAPOTÚ, 5 SZOBÁS, TEHERMENTES CSALÁDI HÁZ BÉLATELEPEN ELADÓ!!!**

XVIII. kerületben, BÉlatelep csendes mellékutcájában, kertvárosias környezetben, 536 nm-es telken lévő, 2000-ben épült, 3 szintes, szigetelt, vasbeton födémes, újszerű állapotú, 345 nm-es, 5 szobás, rendkívül nagy amerikai konyhás nappalis, Dél - Keleti fekvésű, teraszos, gáz kazán (földszinten a hideg burkolatok alatt padlófűtéssel és radiátoros rásegítéssel, a másik 2 szinten radiátoros hóleadással) fűtéses, hűtő - fűtő klímával felszerelt (3 db), szintenkénti fürdőszobás és külön wc-vel kialakított, műanyag nyílászárós (reluxával, rovarhálóval), rugalmasan birtokba vehető, TEHERMENTES, egyedi, minden igényt kielégítő családi ház eladó.

A szuterén szinten fűthető, dupla garázs, kazánház és mosókonyha, hobby, dolgozó, esetleg vendég szoba, több tároló, fürdőszoba kapott helyet.

A földszinti részre a belső lépcsőházból is feljuthatunk, ezen lakrészen hatalmas, Dél - Keleti fekvésű, az étkező felett aula jellegű amerikai konyhás nappali, fürdőszoba, külön wc, minden helyiségben padló - és radiátoros fűtéssel, klímás hűtéssel, fedett (cca. 30 ...

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 385470                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 345 m <sup>2</sup>      |
| балкон/терраса     | 30 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 5 Комната               |
| Участок            | 536 m <sup>2</sup>      |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | Новая                   |
| Конструкция        | Тéгла                   |
| отопление          | Индивидуальный котел    |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | Yes                     |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 2000                    |
| Расположение       | Дélkelet                |
| Inner height       | 2.8 m                   |

**Köo Zsolt****+36-20-234-8703**

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

**ПРОДАЕТСЯ**

