

## Százhalombatta 1 SZOBÁS ÚJSZERŰ LAKÁS

46 000 000 HUF

SZÁZHALOMBATTÁN, az Urbárium részén, központi helyen, öt lakásos társasházban, egy 1 SZOBÁS konyhás, fürdőszobás 43-m2 hasznos alapterületű, összkomfortos téglalakás ELADÓ !

A lakáshoz tartozik gépkocsibeálló, önálló használatú 25 m2-es kertrész, és igény esetén tároló is.

Az öt lakásos társasházban a földszinten két-két szobás lakás található, ami már eladásra került. Az emeleten a 3. és 4. lakás, a tetőtéri lakás kialakítása van folyamatban.

43 m2 -es lakás az alaprajzon " 4 "jelű lakás.

HELYISÉGEI:

1. emeleten konyha (8,5 m2), nappali szoba(26 m2), fürdőszoba +WC (8,63 m2)

A lakásról készült képek a referencia munka képei !

MÉRETEK ÉS ELRENDEZÉS a " 4." számú lakás ALAPRAJZÁN LÁTHATÓ !

LAKÁS ÁRA KULCSRAKÉSZ ÁLLAPOTBAN: 46 millió Ft.

A háromszintes öt lakásos társasház MŰSZAKI JELLEMZŐI:

- az ingatlan 1976-ban épült 38-as téglából, vastag hőszigetelt falazattal, 5 cm-es dryvit külső hőszigeteléssel
- vasbeton födém a szintek között
- zsindely tető, formája kontyolt
- külső új műanyag nyílászárók 3 rétegű ...



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	385571
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	43 m <sup>2</sup>
Комната	1 Комната
Участок	25 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1976
Расположение	Délkelet
Inner height	3 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

