

## Csajág

20 900 000 HUF

A Balaton partjától 8 km-re fekvő hangulatos kis településen, Csajágon, kertvárosi környezetben, csendes, aszfaltozott utcában, 2347 nm-es összközműves telken, 1950-es években téglából és részben vályogból épült, 60 m<sup>2</sup> alapterületű, 3 szobás, napos-világos fekvésű, szerkezetileg jó állapotú, de felújításra váró, tehermentes, azonnal birtokba vehető családi ház, ásott kúttal, 4 nm-es különálló pincével, gondozott kerttel, kulturált környezetben eladó.

### Közművek:

Víz házba bekötve

Csatorna házba bekötve

Villany házba bekötve (32A)

Gáz az utcában

A településen található oktatási intézmények, óvoda, iskola, orvosi rendelő, élelmiszerbolt.

Közlekedése jól ellátott, busszal közvetlenül Veszprémbe jutunk, a vonattal pedig kényelmes közlekedéssel Keszthely-Budapest Déli pályaudvar vonalon közlekedhetünk.

A mindössze autóval 8-10 percre található balatonakarattyai és balatonkenesei strand nyaranta kellemes kikapcsolódási és szórakozási lehetőséget nyújt mindenki számára.

A telek nagy méretének és fekvésének köszönhetően mezőgazdasági, őstermelői tevékenységre is kitűnően alkalmas.

...



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

[m.apolzan@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.apolzan@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                            |
|--------------------|----------------------------|
| Идентификация      | 385796                     |
| Туре               | Продается -<br>Частный дом |
| Площадь            | 60 m <sup>2</sup>          |
| балкон/терраса     | 10 m <sup>2</sup>          |
| Комната            | 3 Комната                  |
| Участок            | 2347 m <sup>2</sup>        |
| вид                | С видом на сад             |
| Состояние          | Подлежит<br>ремонту        |
| Конструкция        | Vegyes falazat             |
| отопление          | Другое                     |
| парковка           | Свое место<br>парковки     |
| Американская кухня | No                         |
| Есть сад           | Yes                        |
| Год строительства  | 1950                       |
| Расположение       | Дélkelet                   |
| Inner height       | 2.4 m                      |

ПРОДАЕТСЯ

