

**Budapest XIV. микрорайон Erzsébet Residence A413.**

106 700 000 HUF

Praktikus elrendezés, világos terek.

Budapest XIV. kerület Alsórákos városrészén épül ez a 203 lakásos társasház, mely korszerű építészeti megoldásokkal, barátságos megjelenéssel és világos életterekkel kínál lakásokat, a stúdiótól a nappali + 3 hálószobásig.

Energiatakarékos, környezetbarát mennyezeti hűtő-fűtő rendszer biztosítja a kellemes hőérzetet.

A lakópark 2 épületből áll, 5 lépcsőházzal, amely 3-5, valamint 6 emelettel rendelkezik. A két épülethez külön bejáratú teremgarázs biztosítja a könnyebb és szabadabb forgalmat, ahol minden ügyfél opcionálisan választhat magának gépkocsi beállót különböző méretekben. A garázsszinteken továbbá tárolók vásárlása is biztosított egyedi igényekhez mérten.

Gépkocsi beálló kizárólag lakással együtt vásárolható.

Szakaszos fizetési ütemezés. A413.



**Gergicsné B. Enikő**  
**+36-30-941-0291**

[e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	386125
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	71 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	18 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Гараж/место парковки можно купить
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2025
Расположение	Nyugat
Inner height	2.6 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

