

**Baja**

65 000 000 HUF

Eladó felújított földszinti lakás Baján, a Csermák téren

Baján, a Csermák téren eladó egy teljesen felújított, 94 m<sup>2</sup>-es földszinti lakás, amely akár befektetésre is kiváló lehetőség!

Az ingatlan jellemzői:

2 szoba + gardrób

Konyha + ebédlő, modern gépesítéssel

Mosókonyha és fürdőszoba

Új parketta, friss festés, korszerű nyílászárók

Fűtés: központi gáz + hűtő-fűtő klíma

Két bejárat: a Csermák tér felől, valamint a Szegedi út irányából is megközelíthető

További előnyök:

Az ingatlan jelenleg bérlővel együtt eladó (1 éves bérleti szerződés van érvényben), így azonnali hozamot biztosít a leendő tulajdonos számára.

Teljesen felszerelt, modern konyha.

Ez a lakás ideális választás azoknak, akik kényelmes, tágas otthont keresnek Baján, vagy biztos befektetést szeretnének hosszú távra.



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 386456                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 94 m <sup>2</sup>                |
| Комната            | 2 + 1 Комната                    |
| вид                | Уличная                          |
| Состояние          | Новая                            |
| Конструкция        | Тégla                            |
| отопление          | Газ (циркуляционный)             |
| парковка           | На улице, в общественном месте   |
| Американская кухня | No                               |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | No                               |
| Год строительства  | 1998                             |
| Расположение       | Délnyugat                        |
| Inner height       | 2.6 m                            |
| Общие сборы        | 7000 HUF                         |
| Duplex             | No                               |

ПРОДАЕТСЯ

