

Budapest XXII. микрорайон Egyszintes ikerház mindkét fele!

106 000 000 HUF

MOST ÁRCSÖKKENÉSSSEL MEGVÁSÁROLHATÓ ÚJÉPÍTÉSŰ IKERHÁZ!
NE HAGYJA KI, ÚJÉPÍTÉSŰ INGATLAN, SAJÁT KERTRÉSSZEL, EBBEN
AZ ÁRBAN PÁRATLAN LEHETŐSÉG A KERÜLETBEN!

OTTHON START PROGRAM FELTÉTELINEK MEGFELELŐ, FIX 3%-OS,
ÁLLAMI TÁMOGATÁSÚ LAKÁSHITELLEL MEGVÁSÁROLHATÓ
INGATLAN!

EGYSZINTES ÚJ ÉPÍTÉSŰ IKERHÁZ DAIKIN ALTHERMA
HŐSZIVATTYÚVAL!

XXII. kerületben, Nagytétény, CSENDES KERTVÁROSI
környezetében, nettó 75 m²-es, nappali + 2 szobás (teraszos),
MODERN, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, IKERHÁZAT kínálunk eladásra!

HELYISÉGEI FÖLDSZINTEN:

-előszoba(10,68m²), amerikai konyha nappali(26m²), 2
szoba(9,75m², 14,43m²), fürdőszoba(6,25m²), WC(1,9m²),
tároló(5,18m²), valamint 15 m² és 3,89 m²-es terasz.

Az ingatlanhoz saját, kizárólagos használatú, lekerített
TELEKRÉSZEK tartoznak.

Egy autóbeálló tartozik az ingatlanhoz, a kialakítását a vételár
tartalmazza.

Az ingatlan telkén található egy fűrt kút.

Az épület: egyszintes (földszint)

Külső falazat: Leier 30 cm-es téglá, 10 cm-es Dryvit hőszigeteléssel.

Műanyag nyílászárók: FENSTHERM FUTURE vagy Kömmerling
5légekamrás, 76mm ...



Gergicsné B. Enikő

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	387777
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	75 m ²
балкон/терраса	19 m ²
Комната	3 Комната
Участок	157 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2025
Расположение	Délkelet
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

