

Budapest IX. микрорайон

104 900 000 HUF

Két lakás, egy döntés, több lehetőség!

Budapest IX. kerületének frekventált, mégis csendes részén egy különleges, két lakóegységből álló, felújított ingatlant kínálunk eladásra.

91 m², két külön bejáratú lakás, egy helyrajzi szám - rugalmas hasznosítás:

A 33 m²-es garzon galériázott, erkélyes, gépesített konyhával - tökéletes kis városi kuckó.

A 58 m²-es lakás tágas, világos, két fürdőszobás, akár két külön bérlő számára is ideális.

Sőt, az egyik szoba közvetlen fürdőkapcsolatos, így otthoni szolgáltatásra (pl. manikűr, pedikűr, fodrászat) is remekül alkalmas - ha már dolgozunk, miért ne tegyük kényelmesen otthonról?

Mindkét lakás déli fekvésű, klimatizált, a fűtést közös, de egyénileg szabályozható gázcirkó biztosítja.

A társasház rendezett, barátságos lakóközösséggel és stabil anyagi háttérrel bír.

A környék minden szempontból ideális:

Ludovika Campus, óvodák, iskolák, bevásárlóközpontok (Lurdy Ház, Corvin Pláza)

M3 metró, 2-es és 24-es villamos pár perc sétára

Befektetésnek, kétgenerációs megoldásnak vagy saját otthonnak is tökéletes választás - ahol a ...

| | |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация | 388371 |
| Туре | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь | 91 m ² |
| балкон/терраса | 2 m ² |
| Комната | 3 Комната |
| вид | Уличная |
| Состояние | Отремонтированная |
| Конструкция | Тéгла |
| отопление | Газ (циркуляционный) |
| парковка | На улице, в общественном месте |
| Американская кухня | No |
| Есть сад | No |
| Последний этаж | No |
| Год строительства | 1910 |
| Расположение | Dél |
| Inner height | 3.7 m |
| Общие сборы | 21800 HUF |
| Duplex | No |



Csík Zsolt

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

