

## Székesfehérvár Öreghegyen, csendes zsákutcában

154 000 000 HUF

Vásárláson gondolkodik? Ne halogassa - most kedvezményes irányáron elérhető, különleges adottságú családi ház várja új tulajdonosát! Ritka lehetőség az Öreghegyen.

H-004652 - Székesfehérváron, az Öreghegy kedvelt részén, a természet közvetlen közelében, csendes zsákutcában elhelyezkedő, 185 m<sup>2</sup> alapterületű, két szintes, panorámás társasházi családi ház eladó.

Az ingatlan nappalival, 4 hálószobával, igényes belső kialakítással rendelkezik, ahol a komfort, a funkcionalitás és az esztétikum tökéletes harmóniában jelenik meg. Elhelyezkedése kiváló: a történelmi belváros és az M7 autópálya néhány perc alatt elérhető, az elkerülőút közelsége pedig a város többi része felé is gyors közlekedést biztosít.

Műszaki jellemzők és felszereltség

A ház 2006-ban épült, Porotherm 38-as teherhordó falazattal és Porotherm 10-es válaszfalakkal. A korszerű vízszigetelés, a monolit vasbeton födém, a kőzetgyapottal hőszigetelt tetőszerkezet és a kerámia cserépfedés hosszú távon is kiváló műszaki állapotot garantál.

A kétrétegű üvegezésű, hőszigetelt nyílászárók, a magas minőségű hideg- és melegburkolatok, a dizájnos falpanelek, valamint a tetőtérben megjelenő ...

Идентификация	389510
Туре	Продается - Дом рядовой застройки
Площадь	185 m <sup>2</sup>
Комната	5 Комната
Участок	400 m <sup>2</sup>
вид	С панорамой
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2005



**Csík Zsolt**

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

