

## Kiskunfélegyháza Városközpont

36 000 000 HUF

Otthonok és megoldások!  
49 m<sup>2</sup>-es, 2. emeleti, 2 szobás, csendes, belső udvarra néző, napfényes, gyorsan birtokba vehető, szigetelt téglalakást, amely várja új tulajdonosát.

Főbb jellemzői:

Alapterület: 49 m<sup>2</sup>, 2 szoba  
Állapot: szép, azonnal költözhető  
Költségek: rendkívül alacsony rezsi  
Komfort: hőszigetelt műanyag ablakok (redőnnyel, szúnyoghálával)  
Társasház: szigetelt, felújított tetős, rendezett  
Fűtés: gázkonvektor  
Extrák: saját, zárható tároló a zárt udvarban  
Státusz: tehermentes, villámgyorsan birtokba vehető

Ez az ingatlan egy ritka lehetőség. Akár saját részre keres egy gondozásmentes, kényelmes otthont, akár befektetne egy azonnal profitot termelő lakásba, itt megtalálta. A modern nyílászáróknak és a szigetelt háznak köszönhetően a fenntartása filléres, a belvárosi elhelyezkedés pedig garantálja az értékállóságot és a könnyű kiadhatóságot.

Ez egy stresszmentes vétel: nincs felújítás, nincsenek rejtett költségek, csak a kulcsátvétel van hátra.

Ne várja meg, amíg más csap le rá! Hívjon még ma, és nézzük meg!



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	389684
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	49 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (конвектор)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1951
Расположение	Dél
Inner height	2.6 m
Общие сборы	13700 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

LÁTVÁNYTERV

