

Budapest VIII. микрорайон**135 880 000 HUF**

Eladó nagypolgári lakás Budapest VIII. kerületében, a Palotanegyedben

Budapest VIII. kerületének egyik legkeresettebb részén, a Palotanegyedben, a Gyulai Pál utcában eladó egy jó állapotú, téглаépítésű társasház 1. emeletén található, 105 m² alapterületű lakás.

Az ingatlan klasszikus nagypolgári elrendezésű: 3 tágas szobával rendelkezik, amelyek egy nagy méretű előszobából nyílnak, valamint egymásból is átjárhatóak. Az előszobából közelíthető meg az étkező, amelyen keresztül a konyhába jutunk; a konyhához külön kamra tartozik.

A fürdőszoba káddal felszerelt, és két irányból – az előszobából és az egyik szobából – is megközelíthető, míg a WC külön helyiségben, az előszobából nyílik.

A lakás 1991 és 2025 között folyamatos műszaki és esztétikai felújításon esett át, melynek során megújult a víz- és villanyhálózat, új bojler került beépítésre a konyhában, az ablakok lefestésre kerültek, valamint új redőnyök felszerelése történt.

A 3,85 méteres belmagasság, a nagy méretű ablakok és a déli fekvés világos, tágas térértetet biztosítanak.

A fűtést gázkonvektor biztosítja.

A lakás két utcai fekvésű szobával, ...

**Csík Zsolt****+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	390083
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	105 m ²
Комната	3 Комната
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (конвектор)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1907
Расположение	Dél
Inner height	3.8 m
Общие сборы	34000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

