

**Budapest VIII. микрорайон**

120 000 000 HUF

Eladó tágas, sokszobás lakás a 8. kerület, Sárkány utcában – fejlődő környezetben, beálló igényelhető!

A VIII. kerület egyre kedveltebb, folyamatosan megújuló részén kínálunk megvételre egy 91 nm-es, 5 szobás, loggiás lakást, egy jó állapotú, rendezett társasház 1. emeletén.

A lakás egyik legnagyobb előnye a ritkán elérhető, öt szobás elosztás, amely ideális választás nagyobb családnak, többgyermekeseknek, vagy akár befektetési célra is. A jól tagolt terek lehetővé teszik, hogy mindenki megtalálja a saját helyét – legyen szó otthoni munkáról, tanulásról vagy pihenésről.

A loggia kellemes pluszt jelent a mindennapokban, tökéletes egy nyugodt reggeli kávéhoz vagy esti kikapcsolódáshoz. A társasház rendezett, jó lakóközösséggel rendelkezik, a környék pedig látványosan fejlődik: egyre több megújult épület, szolgáltatás és élhető közterület található a közelben.

A közlekedés és az infrastruktúra kiváló, boltok, iskolák, óvodák, egyetemek és tömegközlekedési lehetőségek rövid sétával elérhetők. Autósok számára beálló igényelhető, ami a környéken komoly előnyt jelent.

Ha egy tágas, barátságos, jól használható ...



**Apolzan Magdalena**  
**+36-70-908-1990**

[m.apolzan@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.apolzan@gdn-ingatlan.hu)

|                    |  |
|--------------------|--|
| Идентификация      | 390902                                 |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная) |
| Площадь            | 91 m <sup>2</sup>                      |
| балкон/терраса     | 5 m <sup>2</sup>                       |
| Комната            | 4 Комната                              |
| вид                | Во двор                                |
| Состояние          | В хорошем<br>состоянии                 |
| Конструкция        | Тégla                                  |
| отопление          | Центральное                            |
| парковка           | На улице, в<br>общественном<br>месте   |
| Американская кухня | No                                     |
| Есть сад           | No                                     |
| Последний этаж     | No                                     |
| Год строительства  | 1991                                   |
| Расположение       | Észak                                  |
| Inner height       | 2.7 m                                  |
| Общие сборы        | 50078 HUF                              |
| Duplex             | No                                     |

ПРОДАЕТСЯ

