

## Szeged Belvárosi Luxus

590 000 000 HUF

Szeged belvárosának egyik legexkluzívabb utcájában, a Jósika utcában kínálunk megvételre egy valóban egyedülálló, 302 m<sup>2</sup>-es luxuslakást, amely a modern városi élet minden kényelmét új szintre emeli.

Ez az ingatlan nem kompromisszum, hanem egy tudatosan megalkotott életforma.

Privát wellness szint – kizárólag az Ön számára

A lakás egyik külön szintjén kapott helyet a saját beltéri úszómedence és a teljesen felszerelt konditerem, melyek kizárólag ehhez az otthonhoz tartoznak. Itt nem kell alkalmazkodni, időpontot foglalni vagy osztozni – a feltöltődés mindig az Ön ritmusában történik.

Tágas, elegáns életterek

A 3,2 méteres belmagasság, a letisztult vonalvezetés és a prémium anyaghasználat az első pillanattól magával ragad.

Az amerikai konyhás nappali egyedi készítésű konyhabútorral, teljes körűen, felsőkategóriás gépekkel felszerelt – a funkcionalitás és a design tökéletes egyensúlya.

Maximális komfort – kompromisszumok nélkül

3 fürdőszoba, 4 WC

Hőszivattyús fűtés, A+ energetikai besorolás

Újszerű állapot (2023)

Saját ...



**Csík Zsolt**

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	391397
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	302 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
вид	Уличная
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2023
Расположение	Dél
Inner height	3.2 m
Duplex	Yes

ПРОДАЕТСЯ

