

**Budapest III. микрорайон**

82 500 000 HUF

Eladó egy jó állapotú, kertvárosi környezetben található, 66 négyzetméteres panel lakás Békásmegyer kedvelt Duna felöli oldalán a Hímző utcában.  
A lakás a 5. emeleten helyezkedik el, világos és jól atszellőztethető. Távfűtés biztosítja télen a kellemes meleget és nyáron klíma a kellemes hőmérsékletet.  
Nyílászárók cseréje megtörtént, műanyag, 2 rétegű, szűnyoghálóval, redőnyvel ellátva.  
A lakás jó elosztású, két hálószoba és két félszoba biztosítja a kényelmes lakhatást.  
A kertre néző kilátás nyugodt és kellemes atmoszférát teremt. Ideális választás lehet azok számára, akik a város közelében, de mégis nyugodt környezetben szeretnének élni.  
Közelben üzletek, iskola, óvoda, bevásárló központ, gyógyszertár...  
Közlekedés jó, pár perc sétatávolságra 34, 134, 204, buszmegálló és a H5-ös hév.  
Számos sportolási és kikapcsolódási lehetőséget biztosít a Római-part, Szentendre, Dunakanyar, Pünkösdfürdői strand...  
Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget, tekintse meg még ma!  
Hiteltanácsadás ingyen igényelhető.  
ID:106350



**Gergicsné B. Enikő**  
+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	393865
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	66 m <sup>2</sup>
Комната	2 + 2 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Panel
отопление	Система централизованного теплоснабжения
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1980
Inner height	2.7 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

