

**Budapest XV. mikrorajon**

68 500 000 HUF

OTTHON START kompatibilis - XV. kerületi, Drégelyvár utcai 61 m<sup>2</sup>-es 3 szobás , beépített erkélyes lakás eladó

Világos, azonnal költözhető, jól alakítható otthon Újpalotán

Zöldre néző, nyugodt környezet - parkos környék

61 m<sup>2</sup> 3 külön nyíló szoba - ideális családnak is

3. emelet liftes, rendezett társasház

Világos terek, praktikus elrendezés

Beépített loggia - plusz élettér, akár dolgozósaroknak

Fürdő és WC külön helyiségben

Távfűtés - kiszámítható rezszi

Ingyenes parkolás a ház előtt

Közepes állapot - saját ízlés szerint alakítható, remek alap egy

igazán otthonos lakáshoz

Közlekedés és környék:

- Buszok: 7, 7E, 8E, 108E - gyors kapcsolat a belvárosba

- Villamos: 69-es

- Pólus Center, Ázsia Center pár perc

- Iskola, óvoda, boltok a közelben

Ideális választás családnak, de befektetésnek is kiváló a jó elosztás miatt!



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

[m.apolzan@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.apolzan@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	394085
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	61 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	4 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
вид	Уличная
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Panel
отопление	Система централизованного теплоснабжения
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1983
Общие сборы	15000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

