

**Székesfehérvár****400 000 HUF**

BL-003593. Történelmi belvárosban, csendes környezetben, 2. emeleti, modern, újszerű 123 m<sup>2</sup> nagyságú, amerikai konyhás nappali + 3 szobás + 2 teraszos, teljesen gépesített lakás hosszútávra kiadó.

A fürdő és a wc, egy helységben található. A fűtésről – hűtésről és a melegvíz előállításról korszerű, modern, föld – víz hőszivattyú gondoskodik, padló – fal – mennyezetben keresztüli hőleadással. Az épület tetején elhelyezett napelemeknek köszönhetően a lakás rezsi költsége nagyon kedvező. A belső udvarról, akadálymentesen, lifttel közelíthető meg. A konyha modern gépekkel felszerelt. Parkolás fizetős övezetben és behajtási engedéllyel megoldható, fedett beálló bérlésére is van lehetőség a közelben található parkolóházban. A földszinten közös bicikli és babakocsi tároló került kialakításra. A közelben megtalálhatók kisebb boltok, éttermek, kávézók, és számos egyéb más szolgáltatók is. Autóbusz állomás 5 perc séta távolságra elérhető. Dohányzás és háziállat tartása nem megengedett. A lakás kialakításából adódóan 1-2 fő részére, családnak biztosít kényelmes és komfortos lakhatást.

Amennyiben fontos a modern lakó környezet és a belváros közelsége, akkor ...

**Csík Zsolt****+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	394639
Туре	Сдается в аренду - Квартира (кирпичная)
Площадь	123 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	48 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 3 Комната
вид	Уличная
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Возобновляемый источник энергии
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	2022
Inner height	3 m
Duplex	Yes

**СДАЕТСЯ В АРЕНДУ**

