

**Budapest III. микрорайон**

64 900 000 HUF

Világos, csendes, parkra néző otthon Békásmegyer kedvelt részén a Duna felőli oldalon.

Lakas jellemzői:

- 5. emelet, 50 nm
- 2 tagas, világos szoba
- 4 nm - es erkely
- konyha + étkező
- távfűtés egyedi mérővel
- fürdőszoba, külön wc
- azonnal költözhető
- felújítható saját ízlés szerint
- tehermentes

Társasház:

- panelprogramban részt vett
- folyamatosan karbantartott
- kulturált lakóközösség

Közlekedés:

- busz, pár perc sétatávolságra
- H5 - öt év 5 perc séta

Közelben orvosi rendelő, gyógyszertár iskola, óvoda, bevásárlási lehetőség, Aldi, Auchan...

Szamos kirándulási és sportolási lehetőség, a Római- part, Dunakanyar, Dobogókő, Szennendre...

könnyen elérhető.

Hiteltanácsadás ingyen igényelhető.

Amennyiben szeretné megtekinteni az ingatlant, varom hívását!  
ID: 394999



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

**+36-30-248-2485**

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

|                    |  |
|--------------------|--|
| Идентификация      | 394999   |
| Туре               | Продается - Квартира (панель)                                    |
| Площадь            | 50 m <sup>2</sup>  |
| балкон/терраса     | 4 m <sup>2</sup>   |
| Комната            | 2 Комната  |
| вид                | С видом на сад   |
| Состояние          | Подлежит ремонту   |
| Конструкция        | Panel  |
| отопление          | Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи |
| парковка           | На улице, в общественном месте                                   |
| Американская кухня | No   |
| Есть сад           | No   |
| Последний этаж     | No   |
| Год строительства  | 1970   |
| Расположение       | Дélkelet   |
| Inner height       | 2.7 m  |
| Общие сборы        | 15592 HUF  |
| Duplex             | No   |

ПРОДАЕТСЯ

