

**Versend Versend****29 000 000 HUF**

Megvételre kínálok, egy 120 négyzetméteres családi házat, Baranya megyében Versenden. Az ingatlan Mohácstól mindössze 15 kilométerre, Bólytól pedig 5 kilométerre helyezkedik el. Pécs is mindössze 33 kilométeres távolságra található.

A 120 négyzetméteres házban 5 szoba, amelyből kettő külön nyíló, konyha, valamint fürdőszoba és napfényes, tágas folyósó található. Ezen kívül, van még egy külön álló 30 négyzetméteres szuterén, amelyet saját tervei szerint alakíthat ki.

A nyílászárók cseréje részben megtörtént, amelyek redőnnel és szúnyoghálóval is el vannak látva.

A cirkó gáz kazán, amely külön kazánházban helyeztek el radiátorokra van rákötve, így maximális komfortérzetet biztosít, és rezsiköltsége is alacsony.

A több mint 2000 négyzetméteres teleken több gazdasági épület található, amelyek alapterülete több mint 100 négyzetméter. Az ingatlanhoz tartozik még egy kisméretű téglából kirakott borospince is.

A telek méretéből adódóan gazdálkodhat, vállalkozhat vagy akár állatokat is tarthat.

Az ingatlanra Falusi CSOK is igénybe vehető!

Amennyiben első ingatlanát vásárolná meg 3% Fix kamatozású ...

**Kémeri-Szekernyés Tímea****+36-30-248-2485**

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	395434
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	150 m <sup>2</sup>
Комната	5 Комната
Участок	2000 m <sup>2</sup>
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Vegyes falazat
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1960
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.7 m

**ПРОДАЕТСЯ**

