

## Zalaegerszeg

39 900 000 HUF

Részben már felújított, NEM konvektoros, 2 szobás erkélyes lakás  
eladó Zalaegerszeg közkedvelt Landorhegyi részén!

Irányár: 39.900.000 Ft

Zalaegerszeg kedvelt Landorhegyi városrészében kínálunk  
megvételre egy 55 m<sup>2</sup> alapterületű, 3. emeleti, 2 szobás, jó állapotú  
lakást egy 4 emeletes szigetelt társasházban.

Az ingatlan praktikus elrendezésének köszönhetően ideális  
választás lehet pároknak, kisebb családoknak, de elhelyezkedése  
miatt befektetésként is remek lehetőséget kínál.

A lakás két külön nyíló szobával rendelkezik, melyek laminált  
parkettával burkoltak, így kellemes és otthonos életteret  
biztosítanak.

A nappaliból nyíló erkély kiváló helyszínt nyújt a pihenéshez, legyen  
szó egy nyugodt reggeli kávéról vagy esti kikapcsolódásról.

Az ingatlan jó műszaki állapotú, a villanyvezetékek cseréje 3 évvel  
ezelőtt megtörtént, valamint minden helyiségben korszerű  
műanyag nyílászárók kerültek beépítésre, melyek redőnnyel és  
szúnyoghálóval felszereltek.

A lakás komfortját tovább növeli a hűtő-fűtő klíma, míg a  
házközponti fűtés egyedi mérővel gondoskodik a gazdaságos  
fenntartásról. ...



**Köő Zsolt**

**+36-20-234-8703**

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	395543
Туре	Продается - Квартира (балочной системы)
Площадь	59 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	4 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Csúsztatott zsalu
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1982
Расположение	Nyugat
Inner height	2.7 m
Общие сборы	30000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

