

**Dunavarsány**

50 000 000 HUF

DUNAVARSÁNYBAN, TÉGLAÉPÍTÉSŰ IKERHÁZ, BEÉPÍTHETŐ TETŐTÉRREL, GARÁZZSAL, ÖSSZKÖZMŰVES, PARKOSÍTOTT TELEKKEL ELADÓ!

Dunavarsányban, szép, konszolidált utcában, jó közlekedési lehetőségek mellett, eladóvá vált, egy K-D-NY fekvésű, összkomfortos nettó 70 m<sup>2</sup> lakóterületű, azonnal beköltözhető ikerház-rész, 15m<sup>2</sup> garázzsal, 10m<sup>2</sup> tárolóval, gépkocsi beállási lehetőséggel, 229m<sup>2</sup> összközműves, gondozott telekkel.

A lakóház 1982-ben, téglából épült, betonfödémrel, nyeregtetővel, cserépfedéssel. A tetőtér beépíthető!

A nyílászárók hőszigetelt műanyag szerkezetű ablakok és bejárati ajtó. Az ablakok redőnnyel szúnyoghálóval felszereltek. A beltéri ajtók faszerkezetűek.

A lakóház fűtése gázcirkóról vezérelt központi fűtés, lapradiátoros hőleadókkal, a nappaliban hűtő-fűtő klíma kiegészítéssel. Meleg-víz ellátását is a kombi cirkó szolgáltatja.

A keti kilátásnak köszönhetően az otthon mindig világos, nyújtva ezzel egy kellemes atmoszférát.

Helyiségek:

szoba 18m<sup>2</sup>, szoba 13,3m<sup>2</sup>, szoba 11,1m<sup>2</sup>, előtér 2,27m<sup>2</sup>, wc 1,25m<sup>2</sup>, konyha 5,37m<sup>2</sup>, étkező 5,74m<sup>2</sup>, kamra 1,24m<sup>2</sup>, fürdőszoba 4m<sup>2</sup>, közlekedő ...



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	396332
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	80 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	10 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
Участок	229 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1982
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

