

Budapest XV. микрорайон

65 900 000 HUF

OTTHON STARTRA ALKALMAS

Pestújhelyen, a Mézeskalács térnél eladó egy 54 m²-es, 2 szobás, erkélyes, felújított panellakás egy 4 szintes ház 3. emeletén - lift nincs -

Világos, DNY-i fekvésű, körbefűtött otthon egy rendezett, nyolclakásos társasházban.

A lakás nagy ablakainak és kedvező tájolásának köszönhetően egész nap kellemes fényviszonyokkal rendelkezik.

A tágas nappali mellett külön nyíló hálószoba is helyet kapott, ahonnan közvetlen kijárat nyílik a 2 m²-es erkélyre.

A nagy méretű, ablakos konyha kényelmes étkezős kialakítású.

A fürdő és a WC külön helyiségben található.

2015-ben 6 légkamrás nyílászárók kerültek beépítésre redőnnel.

2024-ben vízóra csere történt.

A társasház elektromos hálózata tavaly teljes körű felújításon esett át, így a lakás elosztószekrénye is cserélve lett.

A nappaliban Whirlpool 2,7 kW-os hűtő-fűtő klíma biztosítja a komfortot.

A fűtés távfűtés egyedi méréssel.

Közös költség: 17.220 Ft/hó.

A lakáshoz tartozik egy saját, fűtött, 12 m²-es pince és egy zárható

...

**Apolzan Magdalena****+36-70-908-1990**

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	396379
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	54 m ²
балкон/терраса	2 m ²
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Panel
отопление	Система централизованного теплоснабжения
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1980
Общие сборы	17200 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

