

**Budapest IV. микрорайон Három szoba+ hallos lakás
Újpesten**

77 800 000 HUF

BUDAI HEGYEKRE PANORÁMA!

IV. kerületben, az Újpest központban eladó egy 71 m²-es, LOGGIÁS (4 m²), 3 szoba + hallos, VILÁGOS, jó állapotú, panorámás lakás. Tulajdoni lapon 2+1 szobás.

A 1975-ben épült 62 lakásos társasház 10 emeletes. A lépcsőház karban- és tisztán tartott. A lakás a 8.emeleten található. Lift szolgálja a lakók kényelmét.

A lakás főbb jellemzői:

- kitűnő beosztású
- Ny-i fekvésű
- ablakos konyha
- gépesített konyhabútor (megállapodás kérdése)
- kádas fürdő
- loggiás (4 m²)
- külön WC
- gardrób
- redőnyös ablakok
- belmagasság: 2,7 m
- zárt lépcsőház
- alacsony rezsi
- minden egyedileg mérhető
- klíma 3 db.
- bejárati ajtó előtti tér kb. 3 m² bérlemény (5.000 Ft./hó)

Fűtése: távfűtés egyedi mérővel + 3 db. Hűtő-fűtő klíma

Közös költség: 20.000 Ft/hó.

Közelben: Újpesti Piac-, Vásárcsarnok, és Kulturális Központ, SPAR, TESCO, ROSSMANN, ...

Идентификация	397248
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	71 m ²
балкон/терраса	4 m ²
Комната	3 Комната
вид	С панорамой
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Бетон
отопление	Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1975
Расположение	Nyugat
Inner height	2.7 m
Общие сборы	20000 HUF
Duplex	No



Kémeri-Szekernyés Tímea
+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

