

## Rétalap

12 500 000 HUF

Eladó 3257 m<sup>2</sup>-es építési telek Rétalapon!

Rétalap csendes, nyugodt részén eladó egy 3257 m<sup>2</sup>-es, nagy méretű építési telek.

Közművek az utcában a telek előtt rendelkezésre állnak, így kiváló állapot ad egy új otthon vagy hosszabb távú befektetés megvalósításához.

A telek mérete különösen kedvező azoknak, akik nemcsak családi házban, hanem tágas kertben, melléképületben, garázsban, műhelyben, veteményesben vagy akár többgenerációs otthonban gondolkodnak.

Beépítési lehetőségek:

A telek beépítési lehetőségeit Rétalap hatályos helyi építési szabályzata határozza meg:

- A tekek LF1 besorolású
- oldalhatáros építés
- 20% beépíthetőség
- 60% zöld terület
- 4,5 m magas épület

A 3257 m<sup>2</sup>-es telekméret nagy mozgásteret ad a tervezéshez, ugyanakkor a végleges építési lehetőségeket a helyi szabályzat és az önkormányzati egyeztetés alapján szükséges megerősíteni.

Miért jó választás Rétalap?

Nyugodt, falusias környezet, távol a városi zajtól.  
Jó közlekedési adottságok: az autópálya könnyen elérhető.  
Fejlődő térség, amely ...



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	397656
Туре	Продается - Участок
Площадь	3 257 м <sup>2</sup>
вид	Уличная

ПРОДАЕТСЯ

