

**Budapest VI. микрорайон**

79 458 000 HUF

Békés, teljes körűen felújított lakás az Opera mellett

Vételár: 79 458 000 Ft (A teljes berendezéssel és gépesítéssel együtt)Eladó a VI. kerületi Ó utcában egy 39 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, félemeleti téglalakás.

Az ingatlan tehermentes és azonnal birtokba vehető.

A lakás legfontosabb jellemzői:Kulcsrakész állapot: A képeken látható összes bútor és a teljesen gépesített konyha (hűtő, mosogatógép, mosógép, főzőlap, sütő, mikró) a vételár része. Alapoktól megújított szerkezet: A felújítás során az ingatlan új építésű minőséget kapott. Vadonatúj a teljes villany- (32A), víz- és csatornahálózat, valamint az összes vakolat és az aljzatbeton is. Korszerű és tiszta fűtésrendszer: A lakás gázzámlamentes, modern energiaellátással működik.

Telefonról szabályozható elektromos padlófűtés és Panasonic klíma gondoskodik a tökéletes hőmérsékletről.

Biztosított béke és nyugalom: Az Opera és a Bazilika közelsége ellenére a lakás kifejezetten békés.

Ablakai a ház belső, parkosított udvarára néznek, a hőszigetelt ablakok és a motoros alumínium redőnyök pedig teljesen kiszűrik a városi zajt.

Tágas belső terek: A 3 ...

Идентификация	397683
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	39 m <sup>2</sup>
Комната	1 Комната
вид	Во двор
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Другое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1949
Duplex	No



**Csík Zsolt**

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

