

39 900 000 HUF

CSAK NÁLUNK!

Kedvező méretű házrész kertkapcsolattal Pécel vasúton túli részén!

Pécel vasúton túli városrészében kínálok megvásárlásra egy nettó 51,96 m²-es, bruttó 55,92 m²-es, 1+2 félszobás, külön mérőórákkal rendelkező házrészt, amely közös bejáratú kerttel rendelkezik, és kiváló lehetőség első otthonnak, pároknak vagy befektetési célra egyaránt.

Az ingatlan aszfaltos úton megközelíthető.

Az ingatlanhoz 191 m²-es telekrész tartozik, amely kellemes méretű kültéri teret biztosít pihenéshez, kertészkedéshez vagy akár egy hangulatos kerti kiülő kialakításához.

Az eredeti épület közel 100 éve épült, a jelenlegi kialakítás alapját jelentő veranda beépítése az 1970-es években történt. Ekkor alakították ki a mai elrendezés részét képező szobát, konyhát. Később épült hozzá az üvegezett terasz.

A telekrészen van egy könnyűszerkezetű melléképület is, ami az üvegezett terasszal együtt nem szerepel a térképszelvényen.

A házrész helyiségei jól kihasználhatók, az 1+2 félszobás elrendezés kisebb családok vagy többgenerációs használat esetén is praktikus megoldást kínál.

...



Köő Zsolt

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

398087

Туре

Продается - Часть дома

Площадь

55 m²

Комната

1 + 2 Комната

Участок

191 m²

вид

Во двор

Состояние

В среднем состоянии

Конструкция

Vegyes falazat

отопление

Газ
(циркуляционный)

парковка

Свое место парковки

Американская
кухня

No

Есть сад

Yes

Год строительства

1926

Расположение

Észak

Inner height

3.1 m

ПРОДАЕТСЯ

