

69 720 000 HUF

Vh-004916. Bodajkon, az Arany Liget Lakóparkban ÚJ ÉPÍTÉSŰ, AA++ energetikai besorolású, 81m² hasznos alapterületű, nappali + 2 szobás, ÖNÁLLÓ családi ház, 12 m²-es terasszal és 440 m² kizárólagos használatú telekrésszel eladó!

Műszaki tartalom

Az ingatlan korszerű technológiával, minőségi anyagok felhasználásával épül.

Szerkezet:

- 30 cm-es extra hőszigetelésű téгла főfalak
- válaszfalak fémvázaz, dupla kartonborítású szerkezetűek, hanggátló szigeteléssel
- szeglemezes fa tetőszerkezet
- Bramac betoncserep fedés
- 25 cm vastag földémszigetelés
- 15 cm Baumit homlokzati hőszigetelő rendszer
- XPS lábazati hőszigetelés

Nyílászárók

- 3 rétegű üvegezésű műanyag nyílászárók
- rejtett redőnyszekrény elektromos előkészítéssel
- INVADO beltéri ajtók

Gépészet

- Modern hőszivattyús fűtési rendszer
- Teljes felületű padlófűtés
- Hőtárolós melegvíz-rendszer
- Klímaberendezés a nappaliban
- Egyedi szellőzés a vizes helyiségekben

Villanyszerelés

- 3×16 A + H tarifa (1×16 A)
- Kapcsolók, dugaljak és ...



Gergicsné B. Enikő
+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	398128
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	81 m ²
Комната	3 Комната
Участок	440 m ²
вид	Во двор
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2026
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

