

Budapest V. ☐☐ Belvárosi loft

294 000 000 HUF

V. kerület Belvárosi részén, napfényes, magasemeleti luxus lakások kerülnek kialakításra a kivitelezéssel párhuzamosan pedig az épület korhűen megújul és egyidejűleg modern felvonó kerül beépítésre. Összesen 174m<sup>2</sup> lakóterülettel rendelkezik ez a remek három hálószobás, tetőteraszos ingatlan. A bejárati szinten a konyha nappali mellett egy vizes helyiség kerül kialakításra, a hálószobák az élettértől jól elszeparálva az emeleten kapnak helyet a mellékhelyiségekkel, innen jutunk fel a privát 28m<sup>2</sup>-es tetőteraszra mely kizárólag ennek a lakásnak a kényemét biztosítja. Az előrelátó tervezésnek köszönhetően nem lakószobából megközelíthető a tetőterasz így valóban szerves része lehet a lakásnak. Méretéből adódoan akár egy családnak megfelelő lakóhelyet biztosíthat. A mellékelt látványtervek csupán egy, a számtalan megvalósítható lehetőség közül, jelen stádiumban még 100%-ban lehetséges a leendő tulajdonosok elképzeléseinek megvalósítása.

- ÉS MIÉRT ÉPP EZ A LEGMEGFELELŐBB VÁLASZTÁS?
- Kitűnő lokáció a az ország legjobb egyetemei közelében
- Remek tömegközlekedési lehetőségek
- Őrzött mélygarázs a közelben
- Minden egyes lakás, intim, ...

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| ☐☐☐          | 277644             |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐      |
| ☐☐           | 147 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 28 m <sup>2</sup>  |
| ☐☐           | 3 + 1 ☐☐           |
| ☐☐           | ☐☐                 |
| ☐☐           | ☐☐                 |
| ☐☐           | Tégla              |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐☐☐           |
| ☐☐           | ☐☐☐                |
| ☐☐☐☐☐☐       | Yes                |
| ☐☐☐          | No                 |
| ☐☐           | Yes                |
| ☐☐☐          | 2020               |
| ☐☐           | Délkelet           |
| Inner height | 2.8 m              |
| ☐☐☐☐         | 21800 HUF          |
| Duplex       | Yes                |



**Kőő Zsolt**  
+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

