

## Alsónémedi Sportpálya közelében

99 990 000 HUF

Családi ház hatalmas fedett terasszal!

Budapesttől 40 percre Alsónémedin található 540 nm-es telekkel 326 nm alapterületű + 65 nm fedett terasszal, 2004-ben épült családi ház eladó.

A ház minőségi anyagokból, igényes kivitelezéssel épült. A nappali- ebédlő-konyha, folyosó részeket, a konyha pultokat gránitlapokkal burkolták, a hálósobákban minőségi parketta van.

A beépített konyhák gépekkel együtt, illetve a gardrób helyiségbe beépített bútorok is a vételár részét képezik.

A fűtést víztartályos gázkazán biztosítja, radiátoros hőleadással, az alsószinon + padlófűtéssel.

A műanyag nyílászárók szigetelt, alumínium redőnnel vannak ellátva.

Az épület helyiségei:

Pinceszint:

- Tároló 51,00 nm
- Tároló 46,66 nm
- Hobby-helyiség 46,66 nm
- Fűtési helyiség 4,14 nm
- Közlekedő 7,56 nm

Összesen: 156,02 nm

Földszint:

...

306774

Type 00 - 0000

326 m<sup>2</sup>

73 m<sup>2</sup>

5 00

540 m<sup>2</sup>

000000

000

Tégla

000000

00000

Yes

Yes

2004

Délkelet

Inner height 2.6 m



**Ravasz Csongor**  
+36-20-234-3714

cs.ravasz@gdn-ingatlan.hu

