

## Pákozdi Pákozdon

22 000 000 HUF

□□□ 326300

Vt-003352. Pákozdon, a természet szomszédságában, üdülőövezeti, 2180m<sup>2</sup>-es, panorámás telek eladó!

Type □□ - □□

□□ 1 725 m<sup>2</sup>

A telek teljesen sík, füvesített, enyhén lejtős területen helyezkedik el, részben lekerített.

□□ □□

□□ Téglá

Környezetében sok állandó lakhatásra használt ingatlan található. Az utcában kiépítésre került a közvilágítás, postaszolgálat és szemétszállítás biztosított. A szennyvízelvezető derítők időszakos kiürítésének költsége támogatott.

Télen-nyáron egyszerűen megközelíthető részen van, az utca elejéig aszfaltos út vezet.

Villany az ingatlan előtt található, vezetékes víz idővel beköthető. Gáz az utcában, 80 méterre található, csatorna nem elérhető.

Besorolása: Üh-1 (üdülő)

- beépíthető terület: 20%

- beépítési mód: szabadonálló

- megengedett építménymagasság: 4,5 méter

- legkisebb kialakítható telekterület: 500m<sup>2</sup>

Eladási irányár: 22 M Ft

Per,-és tehermentes, azonnal birtokba vehető.

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá ...



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

