

**Budapest XXIII. Pesterzsébet Dunapart**

244 900 000 HUF

341827

Dunaparti telek rekreációs és szabadidős tevékenység céljára eladó, közvetlen lejárattal a Dunapartra!

Type 00 - 0000

00 2 940 m<sup>2</sup>

00 00

A Ráckevei (Soroksári)-Duna mellékága mentén a Pesterzsébeti Jódos -Sós Gyógy- és Strandfürdő közelében kínáljuk megvételre a 2940 m<sup>2</sup> alapterületű, földhivatalnál "kivett beépítetlen területként" nyílvántartott belterületi telket.

A telek övezeti besorolása: K-Rek-XXIII-2/2. Nagykiterjesedésű rekreációs és szabadidős terület!

Az ingatlan 60 méter vízparti résszel rendelkezik.

A telek aszfalozott utcáról megközelíthető, sík terület. (az utca 6 éve teljes közmű és burkolatfelújításon esett át).

A telek előtt földkábelen a telefon és az internet elérhető.

Az áram és a víz telken belül, a csatorna és a gáz az utcában.

A terület infrastruktúrája kiváló.

Amivel segítjük az Ön ingatlanvásárlását:

- ingyenes hitelügyintézés,
- jogi háttér,
- földhivatali ügyintézés,
- energetikai tanúsítvány,
- a vevő számára az ingatlanközvetítés ingyenes.

Irodánk 27 éves szakmai ...



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

