

## Nagykutas Nagykutas, eladó műhely!

25 000 000 HUF

Nagykutas főutcáján vált eladóvá egy téglá építésű, jelenleg asztalos műhelyként funkcionáló téglá épület egy körbekerített, 773 m<sup>2</sup>-es gondozott, füvesített sík területen.

Az ingatlan műhelyként, kis üzemként, átépítve akár családi házként is funkcionálhat.

Az objektum jellemzői:

- azonnal birtokba vehető
- kivett műhely, udvar megnevezés
- közműves: víz, villany, csatorna az épületben, gáz az utcában
- 250 m<sup>2</sup> műhely, benne zuhanyzó és toalett
- 773 m<sup>2</sup> sík, körbekerített terület
- téglá építés, (1998), sok ablak, több, dupla szárnyú bejárati ajtó, beton aljzat, hullámpala tető fedés
- 3 fázis, dobkályha fatüzelésű fűtés.

Az ingatlan árát képezik a fotókon látható gépek, berendezések:

- lapszabász gép
- sorozatfűrő
- kompresszor
- 400-as szalagfűrész
- fából készült satupad köszörűvel
- gérvágó - bólogató fűrész
- egyengető gyalugép
- Bosch ipari porszívó
- pisztolyok
- fűrész, körfűrész tárcsák
- kéziszerszámok
- festékek, ragasztók, csavarok, tartozékok stb.
- tároló polcok

Az ...



**Köő Zsolt**

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

□□□	355893
Type	□□ - □□□ - □□
□□	250 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□□
□□□	1998
Inner height	2.7 m

