

## Szigetszentmiklós

85 000 000 HUF

□□□ 359084

Szigetszentmiklóson, Felsőtag dinamikusán fejlődő lakóövezetében, sarki részen fekvő építési telek.

Type □□ - □□

□□ 1 573 m<sup>2</sup>

□□ □□

Csepel Királyerdő út közelében, kerítéssel körbevett, 1573 m<sup>2</sup> területű saroktelek eladó. Utcafrontja 36 méter, a telekhossz 75 méter. Megközelítése a Felsőtag utcáról lehetséges. Jelenleg egy helyrajzi számon szereplő telek. Az eladási ár erre területre vonatkozik.

Két építési telekre való megosztása folyamatban van. Külön helyrajzi száma lesz, 40 és 45 millió forint eladási áron.

Villany a telken belül, vízhasználat fúrt kútból megoldott.

A térség folyamatosan fejlődik, akár befektetési célra is kiváló. Per és tehermentes.

ZZs.



**Köő Zsolt**

**+36-20-234-8703**

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

