# gdn-sziget.hu

## Budapest XII. □□ A kat. irodaház V.em. 311m² iroda

1 459 846 HUF

Bérlésre kínálunk egy XII. kerületi irodaház 5. emeletén levő 311 m²-es alapterületű IRODA helyiséget.

Az irodaház az Alkotás úton található, a Déli Pályaudvarral szemben.

A 7 szintes, több mint 6000 nm-es irodák barátságos környezetet kínálnak számos szolgáltatással a kis- és középvállalatok számára.

Az épület felújítása 2010-ben történt, melynek recepciója és egyéb közös területei esztétikusak, kényelmesek, szolgáltatási és műszaki paraméterei az A-kategóriás standardoknak felelnek meg.
Az irodaházban lehetőség van konferencia terem bérlésére is.

Az épület mind tömegközlekedéssel, mind gépjárművel egyaránt könnyen megközelíthető minden irányból.
A Déli pályaudvar és az M2 metróállomás 100 m-re található, villamosmegálló és buszmegálló az irodaházzal szemben, illetve mellette.

Megközelítési lehetőség tömegközlekedéssel:
Metro: 2M
Villamos: 17, 59,59 A, 61
Busz: 21, 21A, 39, 61, 102, 139, 140, 140 A, 960

Szolgáltatások:
- Recepció
- Biztonsági szolgálat
- Bérlehető parkoló
- Kamerarendszer
- Lift

Az ...

| | |
|---|---|
| □□□ | 363142 |
| Type | □□ - □□□ |
| □□ | 311 m² |
| □□ | □□ |
| □□ | □□□ |
| □□ | Tégla |
| □□ | □□□□□□□□□□□□□ |
| □□ | □□□□□□/□□□ |
| □□□ | 1995 |

**Csík Zsolt**
**+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu


□□

GDN