

## Balatonföldvár Dobó Katica utca

155 000 000 HUF

Település: Balatonföldvár

Balatonföldvár nevezetessége a fürdőtelep, amely városképi jelentőségű: a XIX. század végén alakult ki, stranddal, villákkal, vendéglőkkel, sétányain a tájjal harmonizáló platánsorokkal, fenyőligetekkel. A kikötő, a part menti korzó szebbnél szebb épületei, szállodái, kaszinói, hangversenytermei a társasági élet kibontakozásával együtt nőttek ki a semmiből.

Társasház:

Lakások száma: 4 db.

Szintek száma: 3.

Fűtés: Hőszivattyú hűtés-fűtés.

Parkolás: Saját felszíni beálló

Lakások:

30-as PTH falazat, 22 cm vastag monolit födémek

Külön bejárat a lépcsőházból

15 cm-es grafitos hőszigetelés, minőségi vékonyvakolat, díszhomlokzat burkolat

Hő- és hangszigetelt 3 rétegű nyílászárók

Hőszivattyús bojler melegvíz ellátáshoz

Telefonról vezérelhető, szobánkénti termosztáttal ellátott padlófűtés és hűtés

Amerikai rendszerű légcsatornázott klíma

Telefonról vezérelhető okos házrendszer, riasztó és kamerarendszer

Napelemek az épületen (villamosenergia visszatérítés)

Kedvezményesen felvehető hitel (CSOK, ...)

000	366480
Type	00 - 00000000
00	118 m <sup>2</sup>
00	10 m <sup>2</sup>
00	3 00
00	1115 m <sup>2</sup>
00	00000
00	00
00	Tégla
00	00
00	000000
00000	Yes
000	Yes
00	No
000	2024
00	Dél
Inner height	2.7 m
Duplex	No



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu



