

129 900 000 HUF

☐☐☐

366883

Corvin-negyed mellett kínálok eladásra egy gyönyörűen FELÚJÍTOTT igényesen berendezett, 1. emeleti, NAPFÉNYES, 118 nm-es, 3 szobás, zöld energiával hűtött-fűtött , nagypolgári stílusú ingatlant!

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

118 m²

☐☐

3 m²

☐☐

3 + 1 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐☐/☐☐☐

☐☐☐☐☐

Yes

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1904

☐☐

Délnyugat

Inner height

4.2 m

☐☐☐☐

23660 HUF

Duplex

No

ELRENDEZÉS:

A terekben bővelkedő lakás két külön nyíló hálósobával, nappalival, konyha-étkezővel, álló galériával, két fürdőszobával továbbá tároló helységekkel, illetve tágas előszobával és belső udvarra néző erkéllyel (3,14 m2) rendelkezik.

A pár évvel ezelőtti felújítás során kiemelt figyelmet fordítottak a lakás történelmi belsőépítészeti értékeinek megőrzésére (pl. stukkók, rozetták, rézkilincsek és diagonális parketta).

-Víz- és az elektromos vezetékek kicserélésre kerültek,
-Burkolatok megújultak, egy infrasauna is helyet kapott,

-Modern (környezettudatos) ZÖLD árammal működő hőszivattyús hűtő-fűtő rendszer kialakítása is megtörtént,
melynek köszönhetően az új tulajdonos alacsony rezsiköltségekkel számolhat.

A lakás közösségi közlekedéssel is kiválóan megközelíthető, a 4--
-os villamos, a 2-es, 3-as és 4-es metróvonalak megállói pár percre találhatók.

...

**Apolzan Magdalena****+36-70-908-1990**

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

