

## Nagykapornak

23 990 000 HUF

ZALAEGERSZEGTŐL 10 km-re, egy csendes utcában , gyönyörű kilátással, életvitelszerű ottélésre alkalmas zártkerti ingatlan vált eladóvá!

Nagykapornak Laki - hegyi részén vált eladóvá ez az 50 m<sup>2</sup>-es (+ 18 m<sup>2</sup> terasz), jól kialakított, életvitelszerű lakhatásra alkalmas, a fő útról 1 - 2 percen belül megközelíthető családi ház, egy 1363 m<sup>2</sup> - es gondozott területen.

Az ingatlan felső szintje helyet ad egy nagy méretű szobának, valamint egy hálórésznek, illetve 2 külön bejáratú, gyönyörű kilátással bíró terasznak, mely igény esetén egy beépítés után (munkálatainak megvalósítása elkezdődött) plusz 1 helyiséggel képes szolgálni a lakható területet.

Az alsó szinten találjuk a nappalit, a konyhát és a jelenleg tárolásra használt spejz részt, valamint egy fürdőkáddal és toalettal ellátott fürdőszobát. Amennyiben új tulajdonosa még több helyiséget szeretne kialakítani, a lehetőség adott, hiszen a tetőtér (padlás) is beépíthető!

Az otthon melegvizellátásáért villanybojler, míg melegéért vízpatkós kandalló felel lapradiátor hőleadókkal.

Vízellátását kettő nagyméretű vízgyűjtő biztosítja hidrofor házivízmű ...



**Köő Zsolt**

**+36-20-234-8703**

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

368086

Type 00 - 0000

00 78 m<sup>2</sup>

00 28 m<sup>2</sup>

00 2 + 1 00

00 1363 m<sup>2</sup>

00 00000

00 000

00 Téglá

00 00

00 000

00000 No

000 Yes

000 1996

00 Nyugat

Inner height 2.6 m

