

## Zalaboldogfa Zalaboldogfán sík, csendes telkek!

4 000 000 HUF

□□□

373936

Type

□□ - □□

□□

1 398 m<sup>2</sup>

□□

□□

Zalaboldogfán, egy szépen fejlődő zala megyei faluban, abszolút csendes, gyönyörű környezetben váltak eladóvá ezek az építésre, gazdálkodásra IS kiválóan alkalmas SÍK TELKEK, egymás mellett összesen 8 db!

Zalaboldogfa a zalai megyeszékhelytől 10 km távolságra található, rendkívül könnyen megközelíthető, szépen fejlődő település, ahol sok új építésű családi ház található pezsgő élettel, faluprogramokkal, sok fiatallal és kisgyerekekkel.

A területek egyenként 1398 m<sup>2</sup>-es nagyságúak, az utca felőli részén 20 méter szélesek, hosszúságuk 75 méter.  
A talajszint egyenes, építésre kiválóan alkalmas.

Övezeti besorolása Lf-1 belterület, megengedett legnagyobb beépítés 30 %.  
Beépítési módja oldalhatáron álló, a megengedett legnagyobb épületmagasság 4,5 méter.

A terület könnyen közművesíthető, az utcában van víz, csatorna, villany, gáz.

Kiváló választás kisgyermekes családok számára is Zalaegerszeg közelsége miatt.

A terület abszolút alkalmas könnyűszerkezetes ingatlan építésére IS, melyre irodánk által lehetőség van 450 000 Ft / m<sup>2</sup> áron! Műszaki leírást kérésére küldünk.

...



**Ravasz Csongor**

**+36-20-234-3714**

[cs.ravasz@gdn-ingatlan.hu](mailto:cs.ravasz@gdn-ingatlan.hu)

