

## Tállya Bor - Mámor - Tállya!

69 900 000 HUF

Eladásra kínáljuk a Tokaj hegyvidék gyöngyszemén Tályán található vendégházat.

A vendégház egyedi hangulattal és milióvel rendelkezik - századforduló meghittségével.

A területen két épület található. Az autentikus épületcsoportot 1920 évek közepén építették - 2008 - ban átesett egy teljes felújításon melyet a tulajdonos dokumentált. A házhoz nagy fedett terasz tartozik. A térkövezett udvaron kis kert és egy grillező - bográcson sarok lett kialakítva.

Vendégház 140 m<sup>2</sup> nagy épület:

- Nappali + 3 szoba + 1 fészoba
- 3 fürdő
- Konyha
- Terasz

Kis ház 30 m<sup>2</sup> - beépítéssel:

- 2 szoba
- Konyha
- fürdő

Borospince 120m<sup>2</sup> - 4 járat:

- Borospince - borozó
- Bortrezor
- Bortároló 2 járat

Ajánlom azoknak, akik álmodozni is szeretnek és egy hangulatos pihenőhelyet keresnek maguknak. Magyarország egyik legszebb borvidékén.

Ár: 69,9 M. Ft.

Az ingatlan megtekintése előre egyeztetett időpontban lehetséges, akár hétvégén is.

Amennyiben felkeltette az érdeklődését, további kérdéseivel kapcsolatban várom ...

□□□	374117
Type	□□ - □□□□
□□	170 m <sup>2</sup>
□□	30 m <sup>2</sup>
□□	6 + 1 □□
□□	500 m <sup>2</sup>
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Vegyes falazat
□□	□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□	No
□□□	1926
Inner height	2.8 m
□□□□	10000 HUF
Duplex	No



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

