

## Nagytarcsa

129 900 000 HUF

□□□

374295

Type

□□ - □□□□

□□

251 m<sup>2</sup>

□□

460 m<sup>2</sup>

□□

□□

A rendkívül könnyen megközelíthető, M0-ás szomszédságában lévő Nagytarcsán, pár éve működő, letisztult környezetű ipari parkban újszerű állapotú, szendvicspanelekből épített (roppant jól szigetelt) kellő számú oldal, tetőablakkal rendelkező - világos, 251 m<sup>2</sup>-es, 7.5 m-es belmagasságú, összközműves, 3 x 32A ipari árammal, biztonsági kamerarendszerrel, távfelügyeletre kötött riasztórendszerrel felszerelt műhely besorolású ingatlant kínálok eladásra.

A csarnokba való bejárás két oldalt is lehetséges, oldalanként szekcionált motoros ipari kapu könnyíti a bejutást.

A kapuk méretei, 4x4 és 4x 2.7.

A jelenleg raktározásra használt ingatlan a besorolásának köszönhetően számos tevékenység gyakorlására alkalmas.

Az építményhez további 460 m<sup>2</sup> telekterület tartozik, amivel a tulajdonos sajátjaként rendelkezhet!

A per és tehermentes, rövid időn belül birtokba vehető épület megtekinthető a hét bármely napján!

Várom a hívását, akár hétvégén is!

B.Cs.



**Csík Zsolt**

**+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

