

Komárom belváros közelében

57 804 000 HUF

Komárom kedvelt lakóövezetében, új építésű társasházban, lakások eladók!

A korszerű technikával és legmodernebb építőanyagok felhasználásával épülő 3 emeletes társasházban 15 db lakás kapott helyet. A földszinten üzlet, a három szinten pedig szintenként 5 db lakás található.

Az ingatlanok kulcsrakész állapotban kerülnek átadásra 2025 második felében.

Műszaki tartalom:

- 38 cm égetett kerámia falazóelem
- homlokzati szigetelés DRYVIT rendszerrel CEMIX homlokzati vakolattal
- válaszfalak 10 cm POROTHERM válaszfallap
- lakásválasztó fal 20 cm BAKONYTHERM 20N+F hanggátló téglá
- nyílászárók 3 réteg hőszigetelő üvegezésű REHAU profilrendszerű szerkezetek
- fűtés és melegvíz ellátás levegő-víz hőszivattyúval padlófűtésen keresztül, hűtés fan-coillal
- áramellátás 1*32 A , a hőszivattyú részére H tarifa

A vételár tartalmazza a lakást kulcsrakész állapotban, 1 db tárolót és 1 db felszíni autóbeállót.

III. emelet 4. lakás:

alapterület: 56,20 m2 (előtér 5,05 m2; fürdőszoba 8,10 m2; szoba ..



Apolzan Magdalena
+36-70-908-1990
m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

374826	
Type	-
	60 m ²
	4 m ²
	2
	Tégla
	Yes
	No
	Yes
	2024
	Északnyugat
Inner height	2.6 m
Duplex	No

