

Komárom belváros közelében

54 762 000 HUF

Komárom kedvelt lakóövezetében, új építésű társasházban, lakások eladók!

A korszerű technikával és legmodernebb építőanyagok felhasználásával épülő 3 emeletes társasházban 15 db lakás kapott helyet. A földszinten üzlet, a három szinten pedig szintenként 5 db lakás található.

Az ingatlanok kulcsrakész állapotban kerülnek átadásra 2025 második felében.

Műszaki tartalom:

- 38 cm égetett kerámia falazóelem
- homlokzati szigetelés DRYVIT rendszerrel CEMIX homlokzati vakolattal
- válaszfalak 10 cm POROTHERM válaszfallap
- lakásválasztó fal 20 cm BAKONYTHERM 20N+F hanggátló téglá
- nyílászárók 3 réteg hőszigetelő üvegezésű REHAU profilrendszerű szerkezetek
- fűtés és melegvíz ellátás levegő-víz hőszivattyúval padlófűtésen keresztül, hűtés fan-coillal
- áramellátás 1*32 A , a hőszivattyú részére H tarifa

A vételár tartalmazza a lakást kulcsrakész állapotban, 1 db tárolót és 1 db felszíni autóbeállót.

III. emelet 5. lakás:

alapterület: 52,82 m2 (előtér 3,51 m2; fürdőszoba 5,44 m2; szoba ..

374827	
Type	-
56 m ²	
4 m ²	
2	
Tégla	
Yes	
No	
Yes	
2024	
Északkelet	
Inner height	2.6 m
Duplex	No



Köő Zsolt
+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

