

## Székesfehérvár Börgöndön

30 000 000 HUF

□□□ 375784

Vt-004255 Székesfehérvár-Börgöndön csendes, rendezett, átmenő forgalomtól mentes zsákutcában 2775 m<sup>2</sup>-es építési telek eladó.

Type □□ - □□

□□ 2 775 m<sup>2</sup>

□□ □□

Székesfehérvár belvárosa 15 perc alatt elérhető, buszmegálló a telektől pár száz méterre található, ahonnan szinte 20 percenként közlekednek a járatok Székesfehérvár és a környező települések felé.

A telek 2775 négyzetméteres, utcafrontja 24 méter széles. Közművek közül a víz és a csatorna a telekre bekötésre került, a villany és a gáz a telek előtt található.

Övezeti besorolása: Lke-7.8

-beépítési módja: oldalhatáron álló

-maximális beépíthetősége: 30%

-maximális megengedett épületmagasság: 4,5 méter

-legkisebb kialakítható telekterület: 900 m<sup>2</sup>

-zöldfelület mértéke: 50%

Eladási irányár: 30 M Ft

Ha felkeltette érdeklődését, hívjon bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értékbecslés elkészítésében.

For English details please send us a message or an e-mail, thank you.



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

**+36-30-248-2485**

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu



