

299 000 000 HUF

!!LISZT FERENC REPÜLŐTÉR KÖZELÉBEN NAPELEMES,
HŐSZIVATTYÚS INGATLAN!!

VECSÉS frekventált részén, a LISZT FERENC NEMZETKÖZI
REPÜLŐTÉRTŐL 10 perc távolságra, mai kor igényei szerint felújított,
korszerűsített, 315 m2 területű, két épületből álló 9 és 4 szobás
ingatlan, 40m2 pince tárolóval, és a hozzá tartozó 752m2 telekkel,
széles körű hasznosítási lehetőséggel ELADÓ.

Az ingatlan téglából épült, szigetelt, teljes körűen felújított, kiváló
energetikával rendelkezik. A fűtést, hűtést NAPELEMES RENDSZERŰ
hőszivattyú és klíma berendezések biztosítják. Minden szoba
klimatizált és saját fürdőszobával rendelkezik. Az ingatlan a
felújítást megelőzően reptéri szálláshelyként működött, amely a
kialakítása alapján további lehetőségként folytatható is. A fotókon
lévő bútorok, berendezések a vételár részét képezik!

Az ingatlan két épületből áll, amelyben összesen 13 szoba,
konyha+étkező, mosókonyha található. Az ingatlan további előnye,
hogy 40m2 pincével is rendelkezik.

A 752m2 telken és az utcafronton 10-12 autó parkolására van
lehetőség. Jelenleg 31 fő részére biztosítható szállás, amely tovább
bővíthető.

Vecsés repülőtér közeli részén helyezkedik el, ...

375928
Type
323 m ²
16 m ²
11 + 2
752 m ²
Tégla
No
Yes
2001
Délnyugat
Inner height 2.7 m



Gergicsné Veér Annamária
+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

