

Siófok

145 000 000 HUF

!!SIÓFOK ARANYPARTON MEDENCÉS, KANDALLÓS TÁRSASHÁZI LAKÁS!!

SIÓFOK ARANYPART frekventált és nyugalmas részén a Beszédes József sétányon, a Balaton parttól 30 méterre, 6 lakásos társasházban, földszinten elhelyezkedő, 107 m² alapterületű, 4 szobás, télikerttel, KANDALLÓVAL és 16m² terasszal rendelkező, modern kialakítású lakás ELADÓ.

Az ingatlan magas színvonalú kivitelezéssel került újjáépítésre, a mai kor energetikai igényei alapján. A 3 szintes társasház 944m² telken található, téglából épült, homlokzati szigeteléssel rendelkezik. A fűtést gázkazán, radiátor hőleadóval és hűtő-fűtő klíma biztosítja valamint a fa tüzelésű kandalló, amely egyedi hangulatú és praktikus. Műszaki paraméterei: szigetelt lemeztető, műanyag nyílászárók, fa beltéri ajtók, minőségi meleg és hidegburkolatok. A lakásban lévő berendezés a vételár részét képezi.

A 6 lakásos társasház rendezett, közös használatú udvarán található medence, és napozó terasz. A lakásokhoz 2 saját autóbeálló tartozik.

Az ingatlan elhelyezkedése tökéletes, a Balaton parti szabad strand néhány méterre található, a Petőfi sétány éttermei, kávézói és szórakozási lehetőség 15 perc séta távolságban ...

376227	
Type	□□ - □□□□□□
124 m ²	□□
16 m ²	□□
4 □□	□□
□□□□	□□
□□	□□
Tégla	□□
□□□□□□	□□
□□□□□□	□□□□□□
Yes	□□□□□□
Yes	□□□□
No	□□□□
2023	□□
Kelet	□□
Inner height	2.7 m
Duplex	No

**Köő Zsolt****+36-20-234-8703**

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

