

**Zalaegerszeg ! Új építésű, exkluzív otthon !**

210 000 000 HUF

□□□ 377573

!! Árcsökkenés!!

Type □□ - □□□□

Új irányár: 210.000.000 Ft

□□ 210 m<sup>2</sup>

Exkluzív, újépítésű prémium családi ház eladó Zalaegerszeg legújabb, dinamikusan fejlődő városrészében!

□□ 50 m<sup>2</sup>

□□ 4 □□

Fedezze fel ezt a modern, letisztult stílusban megálmodott, azonnal költözhető luxusotthont, amely a legmagasabb műszaki és esztétikai elvárásoknak is maradéktalanul megfelel.

□□ 862 m<sup>2</sup>

□□ □□

□□ □□

Az ingatlan főbb jellemzői:

□□ Téglá

□□ □□

210 m<sup>2</sup>-es egyszintes lakótér, átgondolt, praktikus alaprajzzal

□□ □□□□

862 m<sup>2</sup>-es sík telek, ideális méretű, könnyen gondozható kerttel

□□□□□ Yes

Téglaépítés + prémium szigetelés, betonfödémrel

□□□ Yes

Háromrétegű, hőszigetelt nyílászárók redőnnel és szúnyoghálával

□□□ 2025

Inner height 2.7 m

Energiahatékony hőszivattyús padlófűtés és klímaberendezés

Két fedett terasz, melyek tökéletes helyszínt biztosítanak a reggeli kávéhoz vagy esti borozáshoz

Tágas, 33 m<sup>2</sup>-es garázs, elektromos kapuval

Helyiségek elosztása:

Impozáns, 65 m<sup>2</sup>-es nappali-amerikai konyha, nagy üvegfelületekkel és kertkapcsolattal

3 nagyméretű hálószoba, mindegyik napfényes, jól szeparált

2 elegáns ...



**Csík Zsolt**

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

